



## **L'EHPAD des Résidences de Bellevue, Bourges (619 lits et places)** **RECRUTE**

### **Un(e) Ingénieur(e) responsable du département « Logistique Maintenance Travaux »**

#### **Contexte :**

L'EHPAD Les Résidences de Bellevue, établissement public médico-social autonome situé à Bourges, dispose d'une capacité d'accueil de 619 lits d'hébergement répartis sur 6 résidences dont une résidence sur la commune voisine de Saint-Doulchard. Sa capacité d'accueil en fait aujourd'hui l'un des plus grands EHPAD autonomes de France.

L'EHPAD fait partie depuis février 2020 du GCSMS des EHPAD publics autonomes du Cher et en est l'Administrateur.

De nombreux projets sont en cours de déploiement, dont dans le cadre du projet d'établissement 2020-2024, un projet architectural et immobilier ambitieux pour répondre aux défis de l'EHPAD de demain.

#### **Descriptif de l'emploi :**

- L'ingénieur pilote les activités du département « Logistique, Maintenance Travaux », composé des services: Maintenance Travaux, Blanchisserie, Magasin
- Il planifie, organise et coordonne l'activité du service Maintenance Travaux ((13 ETP, tous corps d'état dont espaces verts) concernant les équipements, la maintenance, les opérations de travaux, le patrimoine immobilier de l'EHPAD y compris les questions relatives à la sécurité incendie.
- Lieu de travail : EHPAD les Résidences de Bellevue, Bourges. L'EHPAD dispose d'une capacité d'accueil de 619 lits d'hébergement répartis sur 6 résidences : 5 résidences sur le site de Bourges et 1 résidence à Saint-Doulchard
- Positionnement dans l'organigramme : sous la responsabilité hiérarchique directe du directeur adjoint en charge du pôle Achats Commande Publique, Services supports

#### **Missions générales:**

- Diriger et coordonner les équipes techniques (13 ETP)
- Assurer la coordination des services techniques avec la blanchisserie et le magasin en termes de gestion des flux
- Assurer le suivi de conformité réglementaire des installations, équipements et bâtiments
- Superviser et préparer les commissions de sécurité en lien avec le responsable sécurité
- Réaliser et piloter les études, notamment les études de faisabilité, dans le respect du programme, des coûts et délais
- Elaborer et planifier les programmes de travaux, de maintenance préventive et curative, et d'entretien
- Elaborer les cahiers des charges techniques nécessaires à la passation des marchés publics et contrôler le suivi administratif des marchés en liaison avec le responsable du service Achats Commande Publique
- Représenter la maîtrise d'ouvrage pour les opérations conduites en maîtrise d'œuvre
- Assurer le suivi de la réalisation des travaux en régie ou sous traités jusqu'à la réception

- Assurer la gestion du patrimoine immobilier des résidences dans une optique d'optimisation des locaux et rentabilité des surfaces occupées
- Participation aux instances de l'établissement en tant que membre consultatif (CHSCT)

**Enjeux :**

- Le poste d'ingénieur est une création de poste en cohérence avec les objectifs du projet d'établissement 2022-2026. L'ingénieur(e) assure une mission stratégique de management, de structuration des activités du service dans une logique d'efficience et d'optimisation des ressources.

**Profil recherché :**

- Formation
  - Niveau 6 (maîtrise) ou 7 (master, DESS, diplôme d'ingénieur) spécialité dans les domaines des techniques du bâtiment
- Savoirs/savoirs –faire
  - Connaissances des acteurs à l'acte de construire et de la loi MOP
  - Compétences techniques pluridisciplinaires (bâtiments, installations, sécurité incendie, voirie, espaces verts)
  - Connaissances en marchés publics
  - Qualités rédactionnelles
  - Conduite de projet
- Savoirs-être
  - Aptitude solide à l'encadrement et au management d'équipe
  - Sens de l'organisation, rigueur et méthode
  - Force de proposition innovante
  - Qualités relationnelles
  - Qualités rédactionnelles (rédaction de CDC et PTD notamment)
  - Capacité à rendre compte
  - Loyauté
- Permis B indispensable

**Type d'emploi :**

- Poste vacant à temps complet
- Par voie de mutation ou par voie contractuelle (CDI)
- Poste à pourvoir à compter du 01/03/2022

Pour toute candidature, envoyer une lettre de motivation manuscrite et un CV à :

**Madame La Directrice**  
**Les Résidences de Bellevue – EHPAD**  
**1 rue du Président Maulmont**  
**CS 70130**  
**18021 BOURGES CEDEX**  
[rh@mr-bellevue.com](mailto:rh@mr-bellevue.com)

**Pour toute question sur le poste : [helene.gounaud@mr-bellevue.com](mailto:helene.gounaud@mr-bellevue.com)**