

## Offre d'emploi

---

### Les Résidences de Bellevue recrutent un(e) **Agent(e) de maintenance générale des bâtiments**

L'EHPAD Les Résidences de Bellevue, établissement public médico-social autonome situé à Bourges, dispose d'une capacité d'accueil de 619 lits d'hébergement répartis sur 6 résidences dont une résidence sur la commune voisine de Saint-Doulchard. Il comprend également un accueil de jour Alzheimer ainsi qu'un pôle d'activités et de soins adaptés (PASA). Sa capacité d'accueil en fait aujourd'hui l'un des plus grands EHPAD autonomes de France.

Dans le cadre du renforcement ponctuel de l'équipe technique d'exploitation maintenance et afin de palier à des absences, le service en charge du patrimoine immobilier et des installations techniques recherche un(e) Agent(e) de maintenance générale des bâtiments en temps plein, pour une période d'un mois, en CDD (contrat potentiellement prolongeable).

#### Missions principales

- Réalisation d'intervention de maintenances correctives générales des bâtiments.
- Réalisation d'intervention de maintenances préventives dans son domaine de compétence.
- Réalisation de petites installations d'équipements techniques ou petits travaux d'aménagement intérieurs suivant son domaine de spécialité.
- Ajustement, pose et fixation d'équipements.
- Entretien et dépannage d'équipement technique hôtelier.
- Dépannage de serrurerie, menuiseries.
- Réalisation ponctuelle de travaux de peinture.
- Suivi de la réalisation des travaux, de la résolution des problèmes spécifiques à son domaine d'activité.
- Entretien des équipements terminaux en plomberie, chauffage et ventilation.
- Remplacement d'équipements électriques sous la responsabilité d'un personnel habilité si besoin.



## Profil recherché

### SAVOIR-FAIRE :

- Utiliser des matériels, des outils de dépannage, de réparation ou de maintenance, relatifs à son métier
- Exprimer un besoin de fourniture de matériel/matériaux auprès des fournisseurs
- Lire et utiliser une notice, dans son domaine de compétence
- Lire et interpréter des plans techniques, des croquis relatifs à son domaine de compétence

### SAVOIR-ETRE :

- Aimer le contact avec le public,
- Capacité à travailler en équipe,
- Autonomie dans la conduite des tâches confiées,
- Adaptation rapide à un environnement nouveau.

### CONNAISSANCES REQUISES :

Environnement technique de la maintenance bâtiment dont tout ou partie des connaissances suivantes (profils de spécialité appréciés par ordre de priorité) :

- Électricité générale
- Plomberie / chauffage
- Serrurerie / second œuvre
- Peinture
- menuiserie

Niveau 3 (CAP, BEP)

Permis B

## Pourquoi nous rejoindre ?

Les Résidences de Bellevue, situées en cœur de ville sur un parc de 11 ha, sont un établissement dynamique, novateur et inscrit dans de beaux projets de développement sur le territoire.

Le projet d'établissement comporte des axes motivants à mettre en œuvre : développer le vivre ensemble « un village ouvert sur la ville » ; progresser en efficacité et professionnalisme à travers notamment le déploiement de la démarche Qualité de Vie au Travail ; mettre en place une plateforme de ressources à disposition des usagers, des familles et des professionnels et acteurs du médico-social...

La ville de Bourges est située à 255 km de Paris, elle bénéficie d'un riche patrimoine historique et naturel. Elle est notamment célèbre pour son festival « Le Printemps de Bourges » qui a lieu tous les ans, pendant le mois d'avril. Dotée d'un dynamisme culturel fort, elle a été élue Capitale Européenne de la Culture 2028.

## Pour postuler



Pour toute candidature, envoyer votre CV et votre lettre de motivation par courrier ou mail à :

Vincent WOLFF  
Ingénieur Hospitalier

EHPAD Les Résidences de Bellevue  
1 rue du Président Maulmont  
18021 BOURGES CEDEX

[recrutementsrh@mr-bellevue.com](mailto:recrutementsrh@mr-bellevue.com)

